Технологическая карта разрабатывается согласно: **ТКП 45-1.01-159-2009 Строительство. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт**

<http://bresteg.com/library/ntd/719-tkp-45-101-159-2009-02250.html>

Техника безопасности и охрана труда ведется в соответствии с **ТКП 45-1.03-44-2006 Безопасность труда в строительстве. Строительное производство**

<https://www.studmed.ru/view/tkp-45-103-44-2006-bezopasnost-truda-v-stroitelstve-stroitelnoe-proizvodstvo_2428d6459c4.html>

**ТКП 45-1.03-311-2018 ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**

**Основные требования**

10.5 Устройство стяжки10.5.1 Марки бетона и строительного раствора для устройства стяжки должны соответствовать требованиям проектной документации, но должны быть не ниже В7,5 для бетона и М100 — для раствора.  
При применении сухих смесей в проектной документации необходимо устанавливать марку раствора.  
10.5.2 При наличии тепло- и звукоизоляционных слоев устройство стяжки осуществляется поверх  
указанных слоев. Стяжки, укладываемые по тепло- и звукоизоляционному слою или засыпкам, в местах  
примыкания к стенам, перегородкам и другим конструкциям необходимо укладывать с зазором шириной  
от 10 до 25 мм на всю толщину стяжки, с заполнением звукоизоляционным материалом.  
10.5.3 Стяжки из бетона и цементно-песчаного раствора разрезают на карты в соответствии с указаниями в проектной документации. Рабочие швы допускается выполнять в дверных проемах.  
10.5.4 При устройстве сборной стяжки из древесноволокнистых плит в соответствии с проектной  
документацией плиты укладывают на нижележащий слой по мастике или насухо вплотную, без зазоров. Совмещение углов плит в одном месте не допускается. Кромки плит должны быть ровными  
и без расслоений.  
При многослойной укладке стыки плит разных слоев не должны совпадать.  
10.5.5 Толщина стяжки должна приниматься в соответствии с проектной документацией и быть, мм,  
не менее:  
20 — по бетонному подстилающему слою и плитам перекрытия;  
40 — по тепло- или звукоизоляционному слою.  
При применении для устройства стяжки сухих смесей толщина стяжки устанавливается в проектной документации согласно указаниям изготовителя.  
При наличии подпольных трубопроводов толщина стяжки над ними должна быть не менее 20 мм.  
10.5.6 Отклонение от прямолинейности (ровность) стяжки должно быть, мм, не более:  
2 — под поливинилацетатные покрытия, покрытия из линолеума, рулонных материалов  
на основе синтетических волокон, паркета, ламината и поливинилхлоридных плит;  
4 — под покрытия из плит других видов, керамической плитки, торцевой шашки и кирпича,  
настилаемых по прослойке из горячей мастики, под поливинилацетатно-бетонные покрытия, сплошные (бесшовные) покрытия и под гидроизоляцию, при устройстве «теплых полов»;  
6 — под покрытия других видов.

**10.9 Устройство покрытий полов из древесины и изделий на ее основе  
10.9.1** Влажность материалов для устройства покрытий из древесины и изделий на ее основе  
должна быть, %, не более:  
18 — для лаг и прокладок;  
12±3 — для досок покрытия;  
10 — для штучного покрытия, паркетных досок, паркетных щитов, древесноволокнистых  
плит;  
12 — для древесностружечных плит.  
**10.9.2** При устройстве покрытий влажность основания должна быть, %, не более:  
4 — панелей междуэтажных перекрытий;  
5 — стяжек на основе цементного и полимерцементного вяжущего;  
12 — стяжек из древесноволокнистых плит.  
**10.9.3** При устройстве кирпичных столбиков на грунте и под лаги грунтовое основание должно  
быть уплотнено в соответствии с требованиями проектной документации и ТНПА.  
Размеры столбиков, расстояние между осями и отметки верхней плоскости столбиков должны  
соответствовать требованиям проектной документации.  
Отклонение столбиков от вертикальности не допускается.  
**10.9.4** Для кирпичных столбиков под лаги в полах необходимо применять керамический полнотелый кирпич марки по прочности не ниже 100 и цементно-песчаный раствор марки по прочности  
не ниже М100. Использование силикатного кирпича и других камней, прочность которых снижается  
при увлажнении, не допускается.  
**10.9.5** Под лаги, располагаемые на столбиках, допускается укладка деревянной подкладки по двум  
слоям гидроизоляционного рулонного материала в соответствии с проектной документацией.  
**10.9.6** Стыки лаг необходимо располагать на столбиках.  
Стыковать лаги между собой следует вплотную торцами со смещением стыков смежных лаг  
не менее чем на 0,5 м. Между лагами и стенами (перегородками) необходимо оставлять зазор шириной от 20 до 30 мм.  
**10.9.7** Лаги должны опираться на звукоизоляционный слой, плиты перекрытия (через звукоизолирующие прокладки) или песчаный выравнивающий слой всей нижней поверхностью, без зазоров.  
Подбивка деревянных клиньев или подкладок под лаги для их выравнивания или опирание лаг  
на деревянные подкладки не допускается.  
**10.9.8** Расстояние между осями лаг при укладке по плитам перекрытия или по балкам должно  
быть от 0,4 до 0,5 м.  
При укладке лаг на отдельные опоры расстояние между осями данных опор (пролет лаг)  
должно быть, м:

— от 0,8 до 0,9 при толщине лаг 40 мм

— “ 1,0 “ 1,1 при толщине лаг 50мм

При устройстве полов из досок толщиной 21 мм расстояние между лагами не должно превышать 350 мм.  
**10.9.9** Толщина лаг, опирающихся всей нижней поверхностью на плиты перекрытия или звукоизоляционный слой, должна быть 40 мм, ширина — от 80 до 100 мм. Толщина лаг, укладываемых на отдельные опоры, должна быть от 40 до 50 мм, ширина — от 100 до 120 мм.  
**10.9.10** При эксплуатационных нагрузках на пол более 500 кг/м расстояние между опорами  
для лаг, между лагами и толщину лаг следует принимать по расчету в соответствии с проектной  
документацией.  
**10.9.11** Отклонение лаг от горизонтальности — согласно 10.1.9.  
Отклонение лаг от прямолинейности (ровность) не должно превышать 2 мм.  
**10.9.12** Все поверхности лаг, деревянных прокладок, укладываемых по столбикам под лаги,  
досок (кроме лицевой поверхности) должны быть антисептированы составами, указанными в проектной документации.  
**ТКП 45-1.03-311-2018**17  
**10.9.13** Толщина клеевой прослойки под штучный паркет и древесноволокнистые плиты должна  
соответствовать указаниям по применению изготовителя клеящих составов и быть не более 1 мм.  
**10.9.14** Площадь приклейки паркетной планки должна быть не менее 80 %, древесноволокнистых  
плит — не менее 40 %.  
**10.9.15** Отклонение от прямолинейности (ровность) покрытия из древесины и изделий на ее основе не должно превышать 2 мм.  
**10.9.16** Зазоры между смежными элементами покрытия должны быть, мм, не более:

|  |  |
| --- | --- |
| 1,0  0,5  0,3 | — между досками; — между паркетными досками, паркетными щитами и древесноволокнистыми плитами; — между планками штучного паркета. |

Уступы между смежными элементами покрытия не допускаются.  
**10.9.17** Дощатые покрытия не должны иметь следов от строгальных и шлифовальных механизмов.  
**10.9.18** Покрытия не должны быть зыбкими.  
**Устройство полов из ламинированных панелей**

**10.9.19** Укладку ламинированных панелей необходимо производить на ровную поверхность на гидроизоляционную (при необходимости) и шумопоглощающую подложку. Отклонения от горизонтальности или заданного уклона поверхностей не должны превышать значений, приведенных в 10.1.8.  
**10.9.20** При укладке ламинированных панелей необходимо предусматривать зазор размером от 8 до 10 мм возле стен, колонн и других конструкций. Стыки между панелями должны быть плотными.  
При укладке ламинированных панелей площадью, превышающей по длине и ширине 8 м, необходимо предусматривать компенсационные швы.  
**10.9.21** Укладку ламинированных панелей необходимо производить без сцепления с основанием.  
**10.9.22** При укладке плинтуса величина зазора между плинтусом и покрытием пола или стенами (перегородками) должна быть не более 1 мм.  
**10.10 Устройство покрытий полов из синтетических рулонных материалов и изделий на их основе  
10.10.1** При устройстве покрытий из синтетических рулонных материалов и изделий на их основе влажность основания должна быть не более указанной в 10.7.2.  
**10.10.2** Поверхность основания должна быть ровной, без выбоин, отклонение от прямолинейности (ровность) основания не должно превышать 2 мм.  
**10.10.3** Рулоны синтетических материалов и ковры из них перед раскроем должны быть выдержаны в раскатанном состоянии до полного исчезновения волнистости и стабилизации размеров при температуре не ниже 15 °С.  
**10.10.4** Наклейку синтетических рулонных материалов и изделий на их основе необходимо выполнять по огрунтованному основанию. Грунтовку следует наносить по всей поверхности без пропусков. Глубина пропитки грунтовочными составами должна быть не менее 0,3 мм.  
**10.10.5** Рулонные материалы необходимо приклеивать к основанию по всей площади, за исключением случаев, оговоренных в проектной документации.  
**10.10.6** Толщина клеевой прослойки должна соответствовать требованиям ТНПА на применяемые материалы или указаниям изготовителя по их применению и быть не более 0,8 мм.  
**10.10.7** Окончательную приклейку ковра размером на комнату с прирезкой и пригонкой по контуру  
следует производить так, чтобы зазор между краями и стеной был не более 5 мм.  
**10.10.8** Прилегание рулонных материалов и изделий на их основе к основанию должно быть плотным, без воздушных мешков и пузырей.  
**10.10.9** Стыки между полотнищами рулонных материалов после прирезки и изделиями на их основе должны быть прямолинейными. Уступы и зазоры между смежными полотнищами рулонных материалов и изделиями на их основе не должны превышать 0,3 мм.  
**10.10.10** Кромки стыкуемых полотнищ после прирезки должны быть сварены или склеены.  
Сварной шов должен быть прямым, ровным, гладким и прочным по всей длине, без разрывов, прогаров. Высота наплывов не должна превышать 0,5 мм.  
**10.10.11** В зонах интенсивного движения пешеходов устройство поперечных (перпендикулярных направлению движения) швов в покрытиях из рулонных материалов не допускается.  
**10.10.12** Покрытия для кухонь и жилых помещений не должны иметь более двух продольных сварных швов, которые должны располагаться перпендикулярно световым проемам. Для помещений общественных зданий ковры могут иметь три продольных сварных шва.  
**10.10.13** Покрытия для подсобных помещений квартир жилых зданий, подсобных помещений зданий, а также помещений производственных зданий могут иметь два сварных шва, и их направление не регламентируется.  
**10.10.14** Покрытие необходимо сваривать из полотен линолеума одной партии, допускается несовпадение рисунка в местах устройства дверных проемов.  
**10.11 Устройство покрытий из плиточных материалов  
10.11.1** Марка цементно-песчаного раствора для соединительной прослойки при устройстве покрытий полов из плиточных материалов должна соответствовать проектной документации.  
**10.11.2** Толщина прослойки из цементно-песчаного раствора должна быть от 10 до 15 мм,  
из мастик и клея — в соответствии с ТНПА на применяемые материалы или указаниями изготовителя  
по их применению.  
**10.11.3** Влажность основания при устройстве полов из плиточных материалов должна быть, %,  
не более: 4 — панелей междуэтажных перекрытий;  
5 — стяжек на основе цементного и полимерцементного вяжущего.  
Пористые плиточные материалы перед укладкой на прослойку из цементно-песчаного раствора должны быть увлажнены.  
**10.11.4** Отклонение ширины швов между плитками и отклонение этих швов от прямолинейности не должно превышать 1,5 мм.  
**10.11.5** При применении композиций для заполнения швов раствор, холодная мастика и клей, выступившие из швов, должны быть удалены с поверхности плиток и швов на глубину не менее 0,5 толщины плиток. Швы должны быть расшиты.  
**10.11.6** Отклонение покрытия от прямолинейности (ровность) не должно превышать 2 мм.  
**10.11.7** Уступы между смежными плитками не должны превышать 1 мм.  
**10.11.8** Плиточные материалы должны быть приклеены к основанию всей поверхностью и иметь прочное сцепление с основанием.